

[Fiche de l'immeuble](#)[Cadastrés](#)[Évaluation](#)[Sommaire des taxes](#)[Taxes foncières annuelles](#)[Taxes foncières complémentaires](#)[Autres taxes](#)[Notes](#)

L'information affichée correspond à l'état du rôle au 22 juillet 2020. Des modifications éventuelles au rôle de taxation pourraient avoir un effet rétroactif à la date du présent relevé.



22 juillet 2020
09h07

Rôle de taxation

Fiche de l'immeuble

[Retour au menu](#)


Désignation de l'immeuble

Adresse : 492, CHEMIN DU LAC-A-LA-PERCHAUDE
 Ville : Saint-Tite
 Matricule : 7679-35-3767-0-000-0000
 Cadastre principal : 4525288
 Unité d'évaluation : 12627

Dimension du terrain

Façade	Profondeur	Superficie	Superficie zonée EAE	Superficie totale EAE
265,70 m	118,75 m	13 293,100 m ²		

Nombre d'unités

Nbre logements	Nbre commerces	Total
0	0	0

Autres caractéristiques

Condo	Année construction	Code d'utilisation	Classe R	% R	Classe I	% I	EAE
Non	1987	1990					Non
	Apparente: 1989						

Cadastrés

[Retour au menu](#)


Numéro de cadastre	Façade	Profondeur	Superficie
4525288			

Évaluation

[Retour au menu](#)


Rôle triennal : 2019 - 2021

	Terrain	Bâtiment	Immeuble	Valeur uniformisée	Au	Facteur comparatif	Proportion médiane
Taxable	90 400 \$	3 000 \$	93 400 \$	97 136,00 \$	2014/07/01	1,0400	96,00
Exempt	0 \$	0 \$	0 \$				
Total	90 400 \$	3 000 \$	93 400 \$				
				Mutation			
				97 136,00 \$		1,0400	

Rôle triennal : 2016 - 2018

	Terrain	Bâtiment	Immeuble	Valeur uniformisée	Au	Facteur comparatif	Proportion médiane
Taxable	90 400 \$	3 000 \$	93 400 \$	93 400,00 \$	2014/07/01	1,0000	100,00
Exempt	0 \$	0 \$	0 \$				
Total	90 400 \$	3 000 \$	93 400 \$	Mutation 93 400,00 \$		1,0000	

Étalement dans le rôle : 2019 - 2021

Non disponible

Sommaire des taxes en 2020

[Retour au menu](#)



Total taxes foncières annuelles :	976,59 \$
Total taxes foncières complémentaires :	0,00 \$
Total autres taxes :	0,00 \$
Grand total des taxes :	976,59 \$

Taxes foncières annuelles en 2020

[Retour au menu](#)



Année d'imposition	Taxe	Base d'imposition	Référence	Type*	Valeur imposable	Taux	Montant
2020	TAXE FONCIERE GENERALE						
	- TAUX DE BASE		473-2019		93 400,00	0,009900	924,66 \$
	IMMO.ENT.ENSEMBLE		473-2019		1,00	10,520000	10,52 \$
	RESERVE		473-2019		1,00	41,410000	41,41 \$
							Total taxes foncières annuelles : 976,59 \$

* Types de taxes

G: taxe générale

R: taxe de règlement

U: versement unique

Taxes foncières complémentaires en 2020

[Retour au menu](#)



Période d'imposition	Taxe	Base d'imposition	Référence	Type*	Valeur imposable	Taux	Montant
----------------------	------	-------------------	-----------	-------	------------------	------	---------

Autres taxes en 2020

[Retour au menu](#)



Date de facturation	Taxe	Montant
---------------------	------	---------

Notes

[Retour au menu](#)



- En aucun cas des extraits de ce site ne peuvent être utilisés à des fins de contestation juridique ou de preuve. Seuls les documents émis par le Service du Greffe de la ville et en portant le sceau sont officiels et font preuve de leur contenu.