

Conformément aux dispositions prévues par la Loi sur la fiscalité municipale (art. 81), cet avis a pour but de vous informer des principaux renseignements qui concernent votre propriété et qui sont inscrits au rôle d'évaluation et qui sont en vigueur pendant les trois années d'application du rôle triennal. Il vise également à vous informer des modalités qui s'appliquent si vous désirez faire corriger une omission ou une inexactitude dans ces inscriptions, qui sont en vigueur pendant les trois années d'application du rôle triennal.

## AVIS D'ÉVALUATION POUR L'ANNÉE 2020

MUNICIPALITÉ		UNITÉ D'ÉVALUATION							
MUNICIPALITÉ DE SAINT-LUCIEN 5280, 7 <sup>E</sup> RANG, SAINT-LUCIEN JOC 1ND TEL. : (819) 390-4679		MATRI-CULE 0085 85 7239 00 0000 ADRESSE 1687 ROUTE DES RIVIÈRES CADASTRE 5455840 SUPERFICIE 1,546.500 M <sup>2</sup> FRONTAGE 31.89 M PROFONDEUR	CODE D'UTILISATION 9100 UNITÉ DE VOSI-NAGE 0106						
RÔLE TRIENNAL		DATE DE L'AVIS		EXPLICATION AGRICOLE ENREGISTRÉE					
2018-2019-2020		22-01-2020		CONTRÔLE EN ZONE AGRICOLE ZONAGE TERRAIN EAE ZONE BÂTIMENT EAE ZONE SUP. ZONÉE SUP. TOTALE EAE					
PROPRIÉTAIRE				CATÉGORIES D'IMMEUBLES					
9122-2224 QUEBEC I.N.C.  1395, ROUTE 139 WICKHAM QUEBEC JOC 1SO				TER. VAGUE DESSERVI NON NON RÉSIDENTIEL NON 6 LOGEMENTS OU PLUS NON INDUSTRIEL NON					
POUR DEMANDER UNE RÉVISION				RÉPARTITION FISCALE DE LA VALEUR					
Jusqu'à la date limite ci-dessous indiquée, vous pouvez demander une révision relativement à toute inscription ou omission qui concerne le rôle d'évaluation visé par le présent avis. Votre demande sera traitée par l'évaluateur de l'organisme municipal responsable de l'évaluation et vous recevrez une réponse écrite aux motifs que vous aurez invoqués. Pour être recevable, votre demande de révision devra : 1. Être faite sur le formulaire prescrit à cette fin ; 2. Être déposée à l'endroit ci-dessous indiqué ou y être envoyé par courrier recommandé ; 3. Être accompagnée de la somme d'argent indiquée ci-dessous.				(Ne concerne que les immeubles exemptés ou faisant l'objet d'un régime fiscal particulier)					
				SOURCE LÉGISLATIVE		PARTIE IMMEUBLE			
DATE LIMITE		EXPIRÉE		LCI	ARTICLE	ALIENÉ	MONTANT	T/B/I	I
MONTANT À JOINDRE		EXERCICE FINANCIER		DATE D'EFFET					
RÉFÉRENCE AU RÈGLEMENT		2020		01-01-2018					
ADRESSE DE L'ENDROIT DÉTERMINÉ POUR DÉPOSER UNE DEMANDE DE RÉVISION									
MRC DRUMMOND (819) 477-2230 436, RUE LINDSAY DRUMMONDVILLE J2B 1G6									
AUTRES INFORMATIONS					VOIR VERSO				
Pour plus de détails concernant les renseignements ci-dessus inscrits et vos recours concernant l'évaluation.									

## DUPLI-CATA COMPTE DE TAXES MUNICIPALES POUR L'ANNÉE 2020 DUPLI-CATA

MUNICIPALITÉ		MATRI-CULE								DATE D'ENVOI		No COMPTE			
MUNICIPALITÉ DE SAINT-LUCIEN		VILLE 49030	FUSEAU	DI.V. 0085	SEC. 85	EMP. 7239	CAV. 00	BAT. 00	LOC. 0000	22-01-2020		125270			
DÉBITEUR DU COMPTE		ADRESSE ET CADASTRE								No SI-PC		NON RÉG.		IND.	
VOIR PROPRIÉTAIRE(S) SUR L'AVIS D'ÉVALUATION CI-HAUT POUR CONNAÎTRE LE(S) DÉBITEUR(S) DU COMPTE		1687 ROUTE DES RIVIÈRES 5455840								1050					
NUMÉRO ET NOM DU CRÉANCIER HYPOTHÉCAIRE				NUMÉRO DU PRÊT				PÉRIODE D'IMPOSITION ANNÉE 2020							

DÉTAIL DES TAXES							
TAXE	RÉFÉRENCE	ASSIETTE DE LA TAXE	BASE D'IMPOSITION	TAUX (\$)	% DU TAUX	MONTANT	CODES
FONCIÈRE		EVALUATION	7,900	.0068300	100	53.96	GE
TXS SPEC. VOIRIE	2019-116	EVALUATION (AU 100\$)	7,900	.0001580	100	1.25	RE
POLICE	9202	UNITÉ	1	124.57	100	124.57	RB

ÉCHÉANCE DES VERSEMENTS		VOIR VERSO		TAUX APRÈS L'ÉCHÉANCE		TOTAL	
DATE	MONTANT	POUR PLUS DE DÉTAILS CONCERNANT LA TAXATION ET LES MODALITÉS DE PAIEMENT DE VOTRE COMPTE DE TAXES MUNICIPALES.		INTÉRÊT	10.00%	179.78	
05-03-2020	179.78			PÉNALITÉ	5.00%	.00	
						ARRÉRÉS .00	
						INTÉRÊTS/PÉNALITÉS .00	
						CRÉDIT .00	
						POSTDATÉS .00	
						<b>MONTANT DÛ 179.78</b>	

MATRI-CULE PROPRIÉTAIRE <b>6</b> No MUN No SI-PC No COMPTE ÉCHÉANCE	MATRI-CULE PROPRIÉTAIRE <b>5</b> No MUN No SI-PC No COMPTE ÉCHÉANCE	MATRI-CULE PROPRIÉTAIRE <b>4</b> No MUN <b>DUPLI-CATA</b> No SI-PC No COMPTE ÉCHÉANCE
MATRI-CULE PROPRIÉTAIRE <b>3</b> No MUN <b>DUPLI-CATA</b> No SI-PC No COMPTE ÉCHÉANCE	MATRI-CULE PROPRIÉTAIRE <b>2</b> No MUN <b>DUPLI-CATA</b> No SI-PC No COMPTE ÉCHÉANCE	MATRI-CULE PROPRIÉTAIRE <b>1</b> F 0085 85 7239 00 0000 9122-2224 QUEBEC I.N.C. No MUN <b>DUPLI-CATA</b> No SI-PC 1050 No COMPTE 125270 ÉCHÉANCE 05-03-2020 TAXES 'G' 53.96 TAXES 'R' 125.82 TAXES 'U' <b>TOTAL 179.78</b>

JOINDRE CE COUPON AU PAIEMENT

Reproduction interdite © PG Solutions Inc. 2017