

Les informations présentées ici sont sujettes à des modifications sans préavis. Elles correspondent à l'extrait du rôle d'évaluation de la municipalité en date du 2020-07-22 11:51. En aucun temps, elles ne peuvent servir à des fins de contestation ou de preuve. De plus, elles ne tiennent pas compte des certificats émis ou des modifications effectuées depuis cette date.

## Identification de l'unité d'évaluation

Adresse	<b>CHEMIN DU PETIT-MONTREAL</b>
Cadastre(s) ou Lôt(s)	<b>809/SP, 810-P/SP, 858-P/SP</b>
Matricule	<b>1537-78-8090-000-0000</b>
Utilisation prédominante	<b>9100 : Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)</b>

## Propriétaire

Nom	<b>FORESTERIE CENTRE-DU-QUEBEC INC.</b>
Adresse postale	
Date d'inscription	<b>Non Disponible</b>

## Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Mesure frontale	<b>91.70 m</b>	Superficie	<b>958736.620 m2</b>
Nombre d'étage		Année de construction	
Zonage agricole	<b>Zoné en entier</b>	Superficie zonée agricole	-
Exploitation agricole enr. (EAE)	<b>NON</b>	Superficie totale EAE	<b>N/A</b>
Nombre de logements	<b>0</b>	Locaux non-résidentiels	<b>0</b>
Nombre de chambres	<b>0</b>	Lien physique	
Genre de construction			

## Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence du marché	
Valeur du terrain	<b>272 800,00 \$</b>
Valeur du bâtiment	<b>0,00 \$</b>
Valeur de l'immeuble	<b>272 800,00 \$</b>
Valeur de l'immeuble antérieur	

## Répartition fiscale

Valeur imposable de l'immeuble :	<b>272 800,00 \$</b>
Valeur non imposable de l'immeuble :	<b>0,00 \$</b>

## Rôle triennal

<b>Première année</b>		<b>Année courante</b>	
Année	<b>2019</b>	Année	<b>2020</b>
Proportion médiane	<b>100.00</b>	Proportion médiane	<b>92.00</b>
Facteur comparatif	<b>1.00</b>	Facteur comparatif	<b>1.09</b>
Valeur uniformisée	<b>272 800,00 \$</b>	Valeur uniformisée	<b>297 352,00 \$</b>
Date Valeur uniformisée	<b>2017/07/01</b>	Date Valeur uniformisée	<b>2017/07/01</b>

## Taxes

### Annuelles 2020

Foncière 2020	<b>2 108,74 \$</b>
Sûreté du Québec 2020	<b>217,97 \$</b>
<b>Total des taxes annuelles 2020 :</b>	<b>2 326,71 \$</b>