



Les informations présentées ici sont sujettes à des modifications sans préavis. Elles correspondent à l'extrait du rôle d'évaluation de la municipalité en date du 2021-01-04 18:21. En aucun temps, elles ne peuvent servir à des fins de contestation ou de preuve. De plus, elles ne tiennent pas compte des certificats émis ou des modifications effectuées depuis cette date.

Identification de l'unité d'évaluation

Adresse	CHEMIN SAND HILL
Cadastre(s) ou Lôt(s)	4180452
Matricule	0732-38-7535-000-0000
Utilisation prédominante	9220 : Forêt inexploitée qui n'est pas une réserve

Propriétaire

**Autre propriétaires à la fin du document*

Nom	BENOIT DANIEL
Adresse postale	1725 RUE DE LA FILATURE, DRUMMONDVILLE QC, J2B0W2
Date d'inscription	Non Disponible

Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Mesure frontale	646.67 m	Superficie	188021.400 m2
Nombre d'étage		Année de construction	
Zonage agricole	Zoné en entier	Superficie zonée agricole	-
Exploitation agricole enr. (EAE)	NON	Superficie totale EAE	N/A
Superficie totale EAE MAX	-	Superficie forestière	-
Superficie forestière EAE	-	Nombre de logements	0
Locaux non-résidentiels	0	Nombre de chambres	0
Lien physique		Genre de construction	

Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence du marché	
Valeur du terrain	81 700,00 \$
Valeur du bâtiment	0,00 \$
Valeur de l'immeuble	81 700,00 \$
Valeur de l'immeuble antérieur	

Répartition fiscale

Valeur imposable de l'immeuble :	81 700,00 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	0,00 \$



Rôle triennal

Première année		Année courante	
Année	2018	Année	2020
Proportion médiane	100.00	Proportion médiane	95.00
Facteur comparatif	1.00	Facteur comparatif	1.05
Valeur uniformisée	81 700,00 \$	Valeur uniformisée	85 785,00 \$
Date Valeur uniformisée	2016/07/01	Date Valeur uniformisée	

Taxes

Annuelles 2020

FONCIERE - REFECTION CHEMIN 2020	38,40 \$
FONCIÈRE GÉNÉRALE 100% 2020	652,80 \$
Total des taxes annuelles 2020 :	691,20 \$

Autre propriétaires

Nom	Adresse postale
LALIBERTE LYNE	30 RUE LAPIERRE, DRUMMONDVILLE QC QC, J2A1V4