

Les informations présentées ici sont sujettes à des modifications sans préavis. Elles correspondent à l'extrait du rôle d'évaluation de la municipalité en date du 2021-07-02 15:16. En aucun temps, elles ne peuvent servir à des fins de contestation ou de preuve. De plus, elles ne tiennent pas compte des certificats émis ou des modifications effectuées depuis cette date.

Identification de l'unité d'évaluation

Adresse	459, RUE SAINT-PIERRE
Cadastre(s) ou Lot(s)	28G/RG04/1521
Matricule	0267-91-5005-000-0000
Utilisation prédominante	1000 : Logement

Propriétaire

Nom	COMTOIS CÉLINE
Adresse postale	503 RUE DE L'EGLISE, WOTTON (QUÉBEC), J0A1N0
Date d'inscription	Non Disponible

Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Mesure frontale	22.86 m	Superficie	668.880 m2
Nombre d'étage		Année de construction	1955
Zonage agricole	Non zonée	Superficie zonée agricole	-
Exploitation agricole enr. (EAE)	NON	Superficie totale EAE	N/A
Superficie totale EAE MAX	-	Superficie forestière	-
Superficie forestière EAE	-	Nombre de logements	1
Locaux non-résidentiels	0	Nombre de chambres	0
Lien physique	Détaché	Genre de construction	

Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence du marché	
Valeur du terrain	6 700,00 \$
Valeur du bâtiment	68 800,00 \$
Valeur de l'immeuble	75 500,00 \$

Valeur de l'immeuble antérieur

Répartition fiscale

Valeur imposable de l'immeuble :	75 500,00 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	0,00 \$

Rôle triennal

Première année		Année courante	
Année	2021	Année	2021
Proportion médiane	100.00	Proportion médiane	100.00
Facteur comparatif	1.00	Facteur comparatif	1.00
Valeur uniformisée	75 500,00 \$	Valeur uniformisée	75 500,00 \$
Date Valeur uniformisée	2019/07/01	Date Valeur uniformisée	2019/07/01

Taxes

Annuelles 2021

Foncière générale 2021	664,40 \$
Act fonctionnement 2021	65,00 \$
Aqueduc résidence 2021	225,00 \$
Égout résidence 2021	175,00 \$
Mat. résiduelles résidentielle 2021	170,00 \$
Réserve étangs aérés rés. 2021	41,00 \$
Total des taxes annuelles 2021 :	1 340,40 \$