

NOTE – Le présent formulaire doit être utilisé pour modifier un formulaire obligatoire de contrat de courtage ou de promesse d'achat visant un immeuble résidentiel.

M1. IDENTIFICATION DU FORMULAIRE PRINCIPAL

Les parties conviennent de modifier de la façon suivante le formulaire intitulé :

Contrat de courtage CC g - 5 3 1 2 9 Promesse d'achat PA -

Autre: Déclaration du vendeur DV46218

portant sur l'IMMEUBLE situé à l'adresse suivante, le cas échéant : 205 Rg Salvail S. saint-Jude J0H 1P0

M2. MODIFICATIONS AU CONTRAT DE COURTAGE

M2.1 DATE D'EXPIRATION – La date d'expiration prévue à la clause _____ du contrat de courtage est modifiée et sera : 23 h 59 le _____ .
DATE

M2.2 PRIX DE VENTE – Le prix de vente mentionné à la clause _____ du contrat de courtage est modifié et sera de : _____ dollars (_____ \$).

M3. PROLONGATION DU DÉLAI D'ACCEPTATION

M3.1 Le délai d'acceptation mentionné à la clause _____ de la promesse d'achat est prolongé jusqu'à _____ h _____ , le _____ .
DATE

M4. PROLONGATION DE DÉLAI (APRÈS ACCEPTATION)

M4.1 Le délai mentionné à la clause _____ de la promesse d'achat est prolongé jusqu'au _____ .
DATE

M5. AUTRES MODIFICATIONS

1 au point D8.7 de la Déclaration du vendeur on devrait lire:

INSTALLATIONS SEPTIQUES : fosse septique aurait été installée lors de la construction de la maison et le champ d'épuration est présentement en construction.

L'acheteur les accepte dans leur état actuel à son entière satisfaction et à ses risques et périls, et renonce à tous recours contre le vendeur à cet effet.

M5. AUTRES MODIFICATIONS (suite)

M6. AUTRES CONDITIONS

M6.1 Toutes les autres conditions du formulaire identifié à M1 demeurent inchangées.

M7. SIGNATURES

L'AGENCE OU le COURTIER OU L'ACHETEUR reconnaît avoir lu, compris et consentir au présent formulaire et en avoir reçu copie.

L'AGENCE OU le COURTIER OU le VENDEUR reconnaît avoir lu, compris et consentir au présent formulaire et en avoir reçu copie.

Signé à **Danville** _____,

le **12 octobre 2021** _____, à **13** h **20** _____.

 
SIGNATURE
10/12/2021 1:20:08 PM EDT

TÉMOIN

Signé à **Serge Bujold** _____,


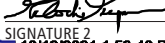
le **13 octobre 2021** _____, à **15** h **31** _____.

 
SIGNATURE 1
10/13/2021 3:31:52 PM EDT

TÉMOIN

Signé à **Danville** _____,

le **12 octobre 2021** _____, à **13** h **53** _____.

 
SIGNATURE 2
10/12/2021 1:53:48 PM EDT

TÉMOIN

Signé à _____,

le _____ DATE _____, à _____ h _____.

SIGNATURE 2

TÉMOIN

INTERVENTION DU CONJOINT DU VENDEUR – Le soussigné déclare être le conjoint du VENDEUR, consentir et, le cas échéant, concourir au présent formulaire et s'engage à intervenir à l'acte notarié à toutes fins que de droit.

Signé à _____,

le _____ DATE _____, à _____ h _____.

SIGNATURE DU CONJOINT DU VENDEUR

TÉMOIN

0000F_V16 (01/14)
Généré par Sylvain Trépanier le 12/10/2021 13:13:41 EDT, Finalisé le 12/10/2021 13:16:18 EDT, Imprimé/PDF le 12/10/2021 13:18:07 EDT