

L'information affichée correspond à l'état du rôle au 24 octobre 2021. Des modifications éventuelles au rôle de taxation pourraient avoir un effet rétroactif à la date du présent relevé.

25 octobre 2021

11h02



## Rôle de taxation

### Fiche de l'immeuble

[Retour au menu](#)

#### Désignation de l'immeuble

Adresse : ROUTE 143  
 Ville : Saint-François-du-Lac  
 Matricule : 5900-54-8257-0-000-0000  
 Cadastre principal : 5289316  
 Unité d'évaluation : 9841  
 Propriétaires principaux : ROY, SUZANNE  
 Adresse postale : 284 RUE DE LORRAINE, ROSEMERE, QUEBEC J7A 3E6

#### Dimension du terrain

Façade	Profondeur	Superficie	Superficie en zone agricole	Superficie totale
277,94 m	1 557,11 m	276 700,000 m2	276 700,000 m2	276 700,000 m2

#### Nombre d'unités

Nbre logements	Nbre commerces	Total
0	0	0

#### Autres caractéristiques

Condo	Année construction	Code d'utilisation	Classe R	% R	Classe I	% I	EAE
Non		8132					Oui

### Cadastrés

[Retour au menu](#)

Numéro de cadastre	Façade	Profondeur	Superficie
5289316			254 800,000 m2
5289648			21 900,000 m2

### Évaluation

[Retour au menu](#)

#### Rôle triennal : 2022 - 2024

	Terrain	Bâtiment	Immeuble	Valeur uniformisée	Au	Facteur comparatif	Proportion médiane
Taxable	423 000 \$	0 \$	423 000 \$				
Exempt	0 \$	0 \$	0 \$				
Total	423 000 \$	0 \$	423 000 \$				
				Mutation			
				427 230,00 \$	2020/07/01	1,0100	95,00

## Rôle triennal : 2019 - 2021

	Terrain	Bâtiment	Immeuble	Valeur uniformisée	Au	Facteur comparatif	Proportion médiane
Taxable	217 700 \$	0 \$	217 700 \$	228 585,00 \$	2017/07/01	1,0500	95,00
Exempt	0 \$	0 \$	0 \$				
Total	217 700 \$	0 \$	217 700 \$	Mutation 219 877,00 \$		1,0100	

## Étalement dans le rôle : 2022 - 2024

Non disponible

## Sommaire des taxes en 2021

[Retour au menu](#)



Total taxes foncières annuelles :	324,75 \$
Total taxes foncières complémentaires :	0,00 \$
Total autres taxes :	0,00 \$
Grand total des taxes :	324,75 \$

## Taxes foncières annuelles en 2021

[Retour au menu](#)



Année d'imposition	Taxe	Base d'imposition	Référence	Type*	Valeur imposable	Taux	Montant
2021	FONCIERE GENERALE						
	- FONCIERE EAE		06-2020		217 700,00	0,007433	1 618,16 \$
	PCTFA						-1 293,41 \$
Total taxes foncières annuelles :							324,75 \$

\* Types de taxes

G: taxe générale

R: taxe de règlement

U: versement unique

## Taxes foncières complémentaires en 2021

[Retour au menu](#)



Période d'imposition	Taxe	Base d'imposition	Référence	Type*	Valeur imposable	Taux	Montant
----------------------	------	-------------------	-----------	-------	------------------	------	---------

## Autres taxes en 2021

[Retour au menu](#)



Date de facturation	Taxe	Montant
---------------------	------	---------