

INFORMATIONS SUR LA PROPRIÉTÉ		DATE	RÔLE TRIENNAL	
MUNICIPALITÉ		2024-01-23	2022-2023-2024	
MUNICIPALITÉ DE SAINT-SYLVERE 756-A, RUE PRINCIPALE SAINT-SYLVERE (QUÉBEC) G0Z 1H0 (819) 285-2075		UNITÉ D'ÉVALUATION		
NOM DE L'ORGANISME MUNICIPAL RESPONSABLE DE L'ÉVALUATION		NUMÉRO MATRICULE ▶ 0523 62 6519	No client:	418
		ADRESSE ▶ 530 Route 261		
		DÉSIGNATION CADASTRALE ▶ 5652583/5652868/		
		SUPERFICIE DU TERRAIN ▶ 437382,9 M	FRONTAGE ▶	137,69 M
		SUPERFICIE COMPRISE EN ZONE AGRICOLE ▶	434382,9 M	
		ZONAGE ▶ Entier	PROFONDEUR ▶	3199,28 M
PROPRIÉTAIRE		EXPLOITATION AGRICOLE ENREGISTRÉE		
530 ROUTE 261 SAINT-SYLVERE, QC G0Z 1H0		COMPRISE EN ZONE AGRICOLE ▶	OUI	
<input type="checkbox"/> Ce compte de taxes s'adresse à la fois au(x) propriétaire(s) identifié(s) ci-contre et à d'autres personnes également inscrites comme propriétaires au rôle d'évaluation.		SUPERFICIE TOTALE ▶	434382,9 M	
		SUPERFICIE EN ZONE AGRICOLE ▶	434382,9 M	
		SUPERFICIE VISÉE PAR UNE IMPOSITION MAXIMALE ▶	252515,9 M	
		VALEUR TERRAIN E.A.E. ZONÉ ▶	357 600,00 \$	
		VALEUR BÂTIMENT E.A.E. ZONÉ ▶	139 800,00 \$	
VALEUR DE L'UNITÉ D'ÉVALUATION		SUPERFICIE A VOCATION FORESTIÈRE ENREGISTRÉE		
VALEUR TERRAIN ▶	361 200,00 \$	DATE DU MARCHÉ ▶	2020-07-01	
VALEUR BÂTIMENT ▶	213 400,00 \$	TERRAINS VAGUES ▶	NON	
VALEUR IMMEUBLE ▶	574 600,00 \$	CLASSE ▶		
PROPORTION MÉDIANE ▶	100,00	CLASSE ▶		
FACTEUR COMPARATIF ▶	1,00	IMMEUBLES NON-RÉSIDENTIELS ▶	NON	
VALEUR UNIFORMISÉE ▶	574 600,00 \$	IMMEUBLES INDUSTRIELS ▶	NON	
AUTRES INFORMATIONS ▶				
POUR DEMANDER UNE RÉVISION (VOIR VERSO POUR DÉTAILS)		RÉPARTITION FISCALE		
ADRESSE DE L'ENDROIT DÉTERMINÉ POUR DÉPOSER UNE DEMANDE DE RÉVISION		(Ne concerne que les immeubles exemptés ou faisant l'objet d'un régime fiscal particulier)		
DATE LIMITE ▶		SOURCE LÉGISLATIVE		
MONTANT À JOINDRE ▶		PARTIE D'IMMEUBLE		
RÉFÉRENCE AU RÉGLEMENT ▶		LOI	ARTICLE	AL-PAR
				MONTANT
				PA
				IMPOSABILITÉ
		M-14	36.0.1	1
				3 600,00 \$
				T
				1
		M-14	36.0.1	1
				293 900,00 \$
				T
				1
		F-2.1	231.3.1	2
				63 700,00 \$
				T
				1
		M-14	36.0.1	1
				73 600,00 \$
				B
				1
		M-14	36.0.1	1
				139 800,00 \$
				B
				1
		M-14	36.0.10	1a
				77 200,00 \$
				I
				1
				497 400,00 \$
				I
				1
		Répartition des valeurs d'une EAE aux fins scolaire		
		1 - TERRAIN 2 - BÂTIMENT		
		1 - IMMEUBLE 2 - NON-IMPOSABLE		
		3 - EXEMPT DE TAXE		

2024-01-31

MUNICIPALITÉ DE SAINT-SYLVERE

530 Route 261

2024-01-01 au 2024-12-31

0523 62 6519

Date certificat:

TX24 0158 9774

TAXE FONCIERE EAE 2024	365	GE DU 100\$ D'ÉVALUATION	497400,0000	\$	0,8047	4 002,58 \$
REG.D'EMPRUNT #321 EAE 2024	365	RE DU 100\$ D'ÉVALUATION	497400,0000	\$	0,0415	206,42 \$
REG.D'EMPRUNT #357 EAE 2024	365	RE DU 100\$ D'ÉVALUATION	497400,0000	\$	0,0925	460,10 \$
REG.D'EMPRUNT #301 EAE ENS. 2024	365	RS PAR UNITÉ	497400,0000	un.	0,0027	13,43 \$
ORDURES EAE 2024	365	RB PAR UNITÉ	1,0000	un.	235,0000	235,00 \$
FIBRE OPTIQUE EAE 2024	365	RB PAR UNITÉ	1,0000	un.	48,0000	48,00 \$
CRÉDIT MAPAQ 2024					0,0000	(3 936,32\$)
TAXE FONCIERE 2024	365	GE DU 100\$ D'ÉVALUATION	77200,0000	\$	0,8047	621,23 \$
REG.D'EMPRUNT #321 2024	365	RE DU 100\$ D'ÉVALUATION	77200,0000	\$	0,0415	32,04 \$
REG.D'EMPRUNT #357 2024	365	RE DU 100\$ D'ÉVALUATION	77200,0000	\$	0,0925	71,41 \$
REG.D'EMPRUNT #301 ENS. 2024	365	RS PAR UNITÉ	77200,0000	un.	0,0027	2,08 \$

1 755,97 \$

15,00 1,05 \$

0,00 0,09 \$

0,00 \$

0,00 \$

2024-03-04 586,46  
2024-08-03 585,32  
2024-08-12 585,33

1 757,11 \$

MUNICIPALITÉ DE SAINT-SYLVERE

NOM  
MATRICULE 0523 62 6519 0 000 0004  
S.I.P.C. 568

NOM  
MATRICULE 0523 62 6519 0 000 0004  
S.I.P.C. 568

NOM  
MATRICULE 0523 62 6519 0 000 0004  
S.I.P.C. 568

INTÉRÊTS/ARRÉRAGES 0,00 \$  
ÉCHÉANCE 2024-08-12 PÉNALITÉ 0,00 \$  
No CLIENT 418 TOTAL: 585,33 \$

INTÉRÊTS/ARRÉRAGES 0,00 \$  
ÉCHÉANCE 2024-06-03 PÉNALITÉ 0,00 \$  
No CLIENT 418 TOTAL: 585,32 \$

INTÉRÊTS/ARRÉRAGES 1,14 \$  
ÉCHÉANCE 2024-03-04 PÉNALITÉ 0,00 \$  
No CLIENT 418 TOTAL: 586,46 \$