

L'information affichée correspond à l'état du rôle au 8 février 2024. Des modifications éventuelles au rôle de taxation pourraient avoir un effet rétroactif à la date du présent relevé.



**INVERNESS**  
Simplément valant depuis 2022

8 février 2024  
09h45

## Rôle de taxation

### Fiche de l'immeuble

[Retour au menu](#)

#### Désignation de l'immeuble

Unité d'évaluation : **28357**

Adresse : 397, ROUTE KINNEARS

Ville : Inverness

Matricule : 2923-58-6000-0-000-0000

Cadastre principal : 5834601

#### Dimension du terrain

Façade	Profondeur	Superficie	Superficie en zone agricole	Superficie totale
85,31 m	80,01 m	5 274,900 m2		

#### Nombre d'unités

Nbre logements	Nbre commerces	Total
1	0	1

#### Autres caractéristiques

Condo	Année construction	Code d'utilisation	Classe R	% R	Classe I	% I	EAE
Non	1998	1000					Non
	Apparente: 2002						

### Cadastres

[Retour au menu](#)

Numéro de cadastre	Façade	Profondeur	Superficie
5834601	85,31 m		5 274,900 m2

### Évaluation

[Retour au menu](#)

#### Rôle triennal : 2022 - 2024

	Terrain	Bâtiment	Immeuble	Valeur uniformisée	Au	Facteur comparatif	Proportion médiane
<b>Taxable</b>	15 900 \$	243 400 \$	259 300 \$	350 055,00 \$	2020/07/01		0
<b>Exempt</b>	0 \$	0 \$	0 \$				
<b>Total</b>	15 900 \$	243 400 \$	259 300 \$	Mutation 350 055,00 \$		1,3500	

## Rôle triennal : 2019 - 2021

	Terrain	Bâtiment	Immeuble	Valeur uniformisée	Au	Facteur comparatif	Proportion médiane
Taxable	15 900 \$	226 900 \$	242 800 \$	271 936,00 \$	2017/07/01		0
Exempt	0 \$	0 \$	0 \$				
Total	15 900 \$	226 900 \$	242 800 \$	271 936,00 \$		1,1200	

## Étalement dans le rôle : 2022 - 2024

Non disponible

## Sommaire des taxes en 2024

[Retour au menu](#)



Total taxes foncières annuelles :	2 428,05 \$
Total taxes foncières complémentaires :	0,00 \$
Total autres taxes :	0,00 \$
Grand total des taxes :	2 428,05 \$

## Taxes foncières annuelles en 2024

[Retour au menu](#)



Année d'imposition	Taxe	Base d'imposition	Référence	Type*	Valeur imposable	Taux	Montant
2024	FONCIÈRE GÉNÉRALE		R226-2023		259 300,00	0,007700	1 996,61 \$
	SURETE DU QUEBEC		R226-2023		259 300,00	0,000677	175,55 \$
	EMPRUNT 40-2003		R226-2023		259 300,00	0,000069	17,89 \$
	VIDANGES RESID.				1,00	238,000000	238,00 \$
							<b>Total taxes foncières annuelles :</b> 2 428,05 \$

\* Types de taxes

**G:** taxe générale

**R:** taxe de règlement

**U:** versement unique

## Taxes foncières complémentaires en 2024

[Retour au menu](#)



Période d'imposition	Taxe	Base d'imposition	Référence	Type*	Valeur imposable	Taux	Montant
----------------------	------	-------------------	-----------	-------	------------------	------	---------

## Autres taxes en 2024

[Retour au menu](#)



Date de facturation	Taxe	Montant
---------------------	------	---------