

null



15 null 2024

14h05

## Rôle de taxation

### Fiche de l'immeuble

[Retour au menu](#)


#### Désignation de l'immeuble

Unité d'évaluation : **101677**

Adresse : 161, 1ER RANG

Ville : Saint-Ferdinand

Matricule : 1403-65-8573-0-000-0000

Cadastre principal : 6234329

Propriétaires principaux :

#### Dimension du terrain

Façade	Profondeur	Superficie	Superficie en zone agricole	Superficie totale
292,45 m	2 411,84 m	636 257,375 m2		

#### Nombre d'unités

Nbre logements	Nbre commerces	Total
1	0	1

#### Autres caractéristiques

Condo	Année construction	Code d'utilisation	Classe R	% R	Classe I	% I	EAE
Non	1940	1100					Non

### Cadastres

[Retour au menu](#)


Numéro de cadastre	Façade	Profondeur	Superficie
6234329	292,45 m		284 882,000 m2
6234356			351 375,406 m2

### Évaluation

[Retour au menu](#)


	Terrain	Bâtiment	Immeuble	Valeur uniformisée	Au	Facteur comparatif	Proportion médiane
<b>Taxable</b>	345 100 \$	98 800 \$	443 900 \$				
<b>Exempt</b>	0 \$	0 \$	0 \$				
<b>Total</b>	345 100 \$	98 800 \$	443 900 \$				
					2021/07/01		100,00
				Mutation			
				532 680,00 \$		1,2000	

	Terrain	Bâtiment	Immeuble	Valeur uniformisée	Au	Facteur comparatif	Proportion médiane
<b>Taxable</b>	228 200 \$	114 800 \$	343 000 \$	384 160,00 \$	2018/07/01	1,1200	89,00
<b>Exempt</b>	0 \$	0 \$	0 \$				
<b>Total</b>	228 200 \$	114 800 \$	343 000 \$	384 160,00 \$		1,1200	

[Retour au menu](#)



<b>Total taxes foncières annuelles :</b>	3 728,01 \$
<b>Total taxes foncières complémentaires :</b>	0,00 \$
<b>Total autres taxes :</b>	0,00 \$
<b>Grand total des taxes :</b>	3 728,01 \$

[Retour au menu](#)



Année d'imposition	Taxe	Base d'imposition	Référence	Type*	Valeur imposable	Taux	Montant
2023	FONCIERE				443 900,00	0,007187	3 190,31 \$
	SURETE DU QUEBEC				443 900,00	0,000643	285,43 \$
	CHEMIN GOSFORD				443 900,00	0,000062	27,52 \$
	COTE DE L'EGLISE				443 900,00	0,000058	25,75 \$
	ORDURES/RECUP				1,00	160,000000	160,00 \$
	F.S/SÉLECTIVE/CHAL		2010-107		1,00	39,000000	39,00 \$
<b>Total taxes foncières annuelles :</b>							3 728,01 \$

\* Types de taxes

**G:** taxe générale

**R:** taxe de règlement

**U:** versement unique

[Retour au menu](#)



Période d'imposition	Taxe	Base d'imposition	Référence	Type*	Valeur imposable	Taux	Montant
----------------------	------	-------------------	-----------	-------	------------------	------	---------

[Retour au menu](#)



Date de facturation	Taxe	Montant
---------------------	------	---------