



Les informations présentées ici sont sujettes à des modifications sans préavis. Elles correspondent à l'extrait du rôle d'évaluation de la municipalité en date du 2025-03-19 08:02. En aucun temps, elles ne peuvent servir à des fins de contestation ou de preuve. De plus, elles ne tiennent pas compte des certificats émis ou des modifications effectuées depuis cette date.

Identification de l'unité d'évaluation

Adresse	460, RANG DU BASSIN
Cadastre(s) ou Lot(s)	5883794, 5884429
Matricule	7097-27-2370-000-0000
Utilisation prédominante	1000 : Logement

Propriétaire

Nom	
Adresse postale	460 RANG DU BASSIN, SAINT-ELPHÈGE, QUÉBEC, J0G1J0
Date d'inscription	Non Disponible

Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Mesure frontale	994.55 m	Superficie	309679.100 m2
Nombre d'étage		Année de construction	
Zonage agricole	Zoné en entier	Superficie zonée agricole	-
Exploitation agricole enr. (EAE)	NON	Superficie totale EAE	N/A
Superficie totale EAE MAX	-	Superficie forestière	-
Superficie forestière EAE	-	Nombre de logements	1
Locaux non-résidentiels	1	Nombre de chambres	0
Lien physique		Genre de construction	

Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence du marché	
Valeur du terrain	154 600,00 \$
Valeur du bâtiment	185 200,00 \$
Valeur de l'immeuble	339 800,00 \$

Valeur de l'immeuble antérieur

Répartition fiscale

Valeur imposable de l'immeuble :	339 800,00 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	0,00 \$



Rôle triennal

Première année		Année courante	
Année	0	Année	2025
Proportion médiane	0.00	Proportion médiane	0.00
Facteur comparatif	0.00	Facteur comparatif	0.00
Valeur uniformisée	0,00 \$	Valeur uniformisée	0,00 \$
Date Valeur uniformisée	1899/12/30	Date Valeur uniformisée	

Taxes

Annuelles 2025

TAXES FONCIÈRES 2025	1 766,96 \$
ÉCOCENTRE 2025	21,50 \$
MOUCHES NOIRES 2025	66,34 \$
VIDANGE RÉSIDENIELLE 2025	167,50 \$
Total des taxes annuelles 2025 :	2 022,30 \$