

null

14 null 2025
15h49



Rôle de taxation

Fiche de l'immeuble

Retour au menu?

Désignation de l'immeuble				
Unité d'évaluation : 63136				
Adresse : 837, CHEMIN DESLAURIERS				
Ville : Granby				
Matricule : 6733-44-0379-0-000-0000				
Cadastre principal : 3216519				

Dimension du terrain					Nombre d'unités		
Façade	Profondeur	Superficie	Superficie en zone agricole	Superficie totale	Nbre logements	Nbre commerces	Total
200,43 m	1 059,94 m	212 444,000 m2	212 440,000 m2	212 440,000 m2	0	0	0

Autres caractéristiques							
Condo	Année construction	Code d'utilisation	Classe R	% R	Classe I	% I	EAE
Non		8132					Oui

Cadastres

Retour au menu?

Numéro de cadastre	Façade	Profondeur	Superficie
3216519			

Évaluation

Retour au menu?

	Terrain	Bâtiment	Immeuble	Valeur uniformisée	Au	Facteur comparatif	Proportion médiane
Taxable	698 000 \$	0 \$	698 000 \$	698 000,00 \$	2023/07/01	1,0000	100,00
Exempt	0 \$	0 \$	0 \$				
Total	698 000 \$	0 \$	698 000 \$				
				Mutation			
				698 000,00 \$		1,0000	

	Terrain	Bâtiment	Immeuble
Taxable	493 000 \$	0 \$	493 000 \$
Exempt	0 \$	0 \$	0 \$
Total	493 000 \$	0 \$	493 000 \$

Valeur uniformisée	Au	Facteur comparatif	Proportion médiane
734 570,00 \$	2020/07/01	1,4900	67,00
Mutation			
734 570,00 \$		1,4900	

Total taxes foncières annuelles :	609,91 \$
Total taxes foncières complémentaires :	0,00 \$
Total autres taxes :	0,00 \$
Grand total des taxes :	609,91 \$

Année d'imposition	Taxe	Base d'imposition	Référence	Type*	Valeur imposable	Taux	Montant
2025	Foncière générale - Cat. agricole		1352-2024		698 000,00	0,453500	3 165,43 \$
	Foncière spéciale		1352-2024		698 000,00	0,090700	633,09 \$
	Crédit MAPAQ						-3 188,61 \$
Total taxes foncières annuelles :							609,91 \$

* Types de taxes

G: taxe **g**énérale

R: taxe de **r**èglement

U: versement **u**nique

Période d'imposition	Taxe	Base d'imposition	Référence	Type*	Valeur imposable	Taux	Montant
----------------------	------	-------------------	-----------	-------	------------------	------	---------

Date de facturation	Taxe	Montant
---------------------	------	---------