

RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE (Consultation partielle)

Municipalité de Sacré-Coeur-de-Jésus

en vigueur pour les exercices financiers 2025, 2026 et 2027

Avertissement: Les informations présentées ici sont sujettes à modifications sans préavis. Elles correspondent au contenu du rôle de la municipalité en date du **2026/01/21 14:26:52**. En aucun temps, elles ne peuvent servir à des fins de contestation ou de preuve. De plus, elles ne tiennent pas compte des certificats émis ou des modifications effectuées depuis cette date.

Imprimé le 2026-03-23 09:59:14

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 535 chemin du Fer-à-Cheval
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 4544662
Numéro de matricule: 5925 88 0106 0 000 0000
Utilisation prédominante: Exploitation forestière
Numéro d'unité de voisinage: 8000
Dossier n°: 245

2. Propriétaire

Nom:
Statut aux fins d'imposition scolaire:
Adresse postale:
Date d'inscription au rôle:

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	172.36 m	Nombre d'étages:	0
Superficie:	138 900.00 m²	Année de construction:	0
Zonage agricole:	En entier	Air d'étages:	0.00 m²
		Genre de construction:	
		Lien physique:	
		Nombre de logements:	0
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeur au rôle d'évaluation

Rôle courant (2025, 2026 et 2027)	
Date de référence au marché:	2023/07/01
Valeur du terrain:	96 300 \$
Valeur du bâtiment:	0 \$
Valeur de l'immeuble:	96 300 \$

Rôle antérieur (2022, 2023 et 2024)	
Valeur du terrain au rôle antérieur:	60 700 \$
Valeur du bâtiment au rôle antérieur:	0 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	60 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble: 96 300 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Autres informations

Facteur comparatif:		Terrain	Bâtiment	Immeuble
1.09	Valeur uniformisée	104 967 \$	0 \$	104 967 \$
1.09	Valeur uniformisée administrative	104 967 \$	0 \$	104 967 \$

Taxation annuelle 2026 (donnée de base: 96 300.00 \$)

Taxes foncières:	789.66 \$
Autres taxes et services:	0.00 \$
Total taxes:	789.66 \$