

INFORMATIONS SUR LA PROPRIÉTÉ		DATE	RÔLE TRIENNAL
MUNICIPALITÉ		2026-02-03	2024-2025-2026
MUN. SAINTE-ANNE-DE-LA-ROCHELLE 142 RUE PRINCIPALE EST SAINTE-ANNE-DE-LA-ROCHELLE QC J0E 2B0 (450) 539-1654		UNITÉ D'ÉVALUATION	
NOM DE L'ORGANISME MUNICIPAL RESPONSABLE DE L'ÉVALUATION: J.P. CADRIN & ASS. INC		NUMÉRO MATRICULE: 9229 91 3732	No client: 325
		ADRESSE: Rue PRINCIPALE Est	
		DÉSIGNATION CADASTRALE: 2237542/,2457328/,2457372/,2994643/,2994645/,2994650/,2994652/,2994661/	
		SUPERFICIE DU TERRAIN: 651861,7 M	FRONTAGE: 190,44 M
		SUPERFICIE COMPRISE EN ZONE AGRICOLE: ▶	PROFONDEUR: 651861,7 M
		ZONAGE: Entier	
PROPRIÉTAIRE		EXPLOITATION AGRICOLE ENREGISTRÉE	
[REDACTED]		COMPRISE EN ZONE AGRICOLE: ▶ NON	
		SUPERFICIE TOTALE: ▶	
		SUPERFICIE EN ZONE AGRICOLE: ▶	
		SUPERFICIE VISÉE PAR UNE IMPOSITION MAXIMALE: ▶	
		VALEUR TERRAIN E.A.E. ZONÉ: ▶	
		VALEUR BÂTIMENT E.A.E. ZONÉ: ▶	
<input type="checkbox"/> Ce compte de taxes s'adresse à la fois au(x) propriétaire(s) identifié(s) ci-contre et à d'autres personnes également inscrites comme propriétaires au rôle d'évaluation.		SUPERFICIE A VOCATION FORESTIÈRE ENREGISTRÉE	
		SUPERFICIE TOTALE: ▶	
		SUPERFICIE EN ZONE AGRICOLE: ▶	
VALEUR DE L'UNITÉ D'ÉVALUATION		RÉPARTITION FISCALE	
VALEUR TERRAIN: 392 400,00 \$	DATE DU MARCHÉ: 2022-07-01	(Ne concerne que les immeubles exemptés ou faisant l'objet d'un régime fiscal particulier)	
VALEUR BÂTIMENT: 0,00 \$	TERRAINS VAGUES: NON	SOURCE LÉGISLATIVE	
VALEUR IMMEUBLE: 392 400,00 \$	CLASSE: ▶	LOI	ARTICLE
PROPORTION MÉDIANE: 100,00	CLASSE: ▶	AL-PAR	PARTIE D'IMMEUBLE
FACTEUR COMPARATIF: 1,00	IMMEUBLES NON-RÉSIDENTIELS: NON	MONTANT	P/I
VALEUR UNIFORMISÉE: 392 400,00 \$	IMMEUBLES INDUSTRIELS: NON	IMPOSABILITÉ	
AUTRES INFORMATIONS: ▶			
POUR DEMANDER UNE RÉVISION (VOIR VERSO POUR DÉTAILS)			
ADRESSE DE L'ENDROIT DÉTERMINÉ POUR DÉPOSER UNE DEMANDE DE RÉVISION			
O.M.R.É	DATE LIMITE: 2024-04-30		
3 RUE GREENLAY SUD	MONTANT À JOINDRE: 75,00 \$		
BUREAU 101	RÉFÉRENCE AU RÉGLEMENT: 2003-03		
WINDSOR QC J1S 2J1			
AUTRES INFORMATIONS: ▶			
		T - TERRAIN	1 - IMPOSABLE
		B - BÂTIMENT	2 - NON-IMPOSABLE
			3 - EXEMPT DE TAXE

2026-02-06

MUN. SAINTE-ANNE-DE-LA-ROCHELLE

Rue PRINCIPALE Est

2026-01-01 au 2026-12-31

9229 91 3732

Date certifiat:

TX26 0119 5065

TAXE FON. GÉNÉRALE 2026	480	GE DU 100\$ D'ÉVALUATION	392400,0000	\$	0,5200	2 040,48 \$
TAXE FONDS ROULEMENT 2026	480	GE DU 100\$ D'ÉVALUATION	392400,0000	\$	0,0029	11,38 \$
TXR467-476 STAT 2026	480	GE DU 100\$ D'ÉVALUATION	392400,0000	\$	0,0064	25,11 \$
TAXE R310-SECTEUR D 2026	480	GE DU 100\$ D'ÉVALUATION	392400,0000	\$	0,0063	24,72 \$
TX R403- ENS LAG 2026	480	GE DU 100\$ D'ÉVALUATION	392400,0000	\$	0,0021	8,24 \$
TAXE INCENDIE 2026	480	RB MONTANT FIXE	1,0000	UN	133,6100	133,61 \$
PREMIER REpondant 2026	480	RB PAR UNITÉ DESSERVIE	1,0000	UN	31,2500	31,25 \$

RÔLE 2E ANNÉE			15,00		2 274,79 \$
			0,00		0,00 \$
					0,00 \$
2026-03-10	454,96	2026-09-08	454,96		0,00 \$
2026-05-12	454,96	2026-11-10	454,95	1973	
2026-07-14	454,96				2 274,79 \$

MUN. SAINTE-ANNE-DE-LA-ROCHELLE

NOM [REDACTED]	MATRICULE 9229 91 3732 0 000 0005	S.I.P.C. 1973	454,95 \$	() Reçu	0,00 \$	INTÉRÊTS/ARRÉRAGES	0,00 \$	ÉCHÉANCE 2026-11-10	PÉNALTITÉ	0,00 \$	No CLIENT 325	TOTAL: 454,95 \$
NOM [REDACTED]	MATRICULE 9229 91 3732 0 000 0005	S.I.P.C. 1973	454,96 \$	() Reçu	0,00 \$	INTÉRÊTS/ARRÉRAGES	0,00 \$	ÉCHÉANCE 2026-09-08	PÉNALTITÉ	0,00 \$	No CLIENT 325	TOTAL: 454,96 \$
NOM [REDACTED]	MATRICULE 9229 91 3732 0 000 0005	S.I.P.C. 1973	454,96 \$	() Reçu	0,00 \$	INTÉRÊTS/ARRÉRAGES	0,00 \$	ÉCHÉANCE 2026-07-14	PÉNALTITÉ	0,00 \$	No CLIENT 325	TOTAL: 454,96 \$
NOM [REDACTED]	MATRICULE 9229 91 3732 0 000 0005	S.I.P.C. 1973	454,96 \$	() Reçu	0,00 \$	INTÉRÊTS/ARRÉRAGES	0,00 \$	ÉCHÉANCE 2026-05-12	PÉNALTITÉ	0,00 \$	No CLIENT 325	TOTAL: 454,96 \$
NOM [REDACTED]	MATRICULE 9229 91 3732 0 000 0005	S.I.P.C. 1973	454,96 \$	() Reçu	0,00 \$	INTÉRÊTS/ARRÉRAGES	0,00 \$	ÉCHÉANCE 2026-03-10	PÉNALTITÉ	0,00 \$	No CLIENT 325	TOTAL: 454,96 \$