

RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE (Consultation partielle)**Ville de Portneuf**en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

Avertissement: Les informations présentées ici sont sujettes à modifications sans préavis. Elles correspondent au contenu du rôle de la municipalité en date du **2016/09/16 08:31:21**. En aucun temps, elles ne peuvent servir à des fins de contestation ou de preuve. De plus, elles ne tiennent pas compte des certificats émis ou des modifications effectuées depuis cette date.

Imprimé le 2016-09-26 09:05:05

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: **100 rue Bishop**
 Cadastre(s) et numéro(s) de lot: **5684485, 5684486, 5684487**
 Numéro de matricule: **0076 44 6730 0 000 0000**
 Utilisation prédominante: **LOGEMENTS**
 Numéro d'unité de voisinage: **1222**
 Dossier n°: **101**

2. Propriétaire

Nom: **HERRING PETER ALLAN**
 Statut aux fins d'imposition scolaire: **Personne physique**
 Date d'inscription au rôle: **1997/10/09**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	12.22 m	Nombre d'étages:	2
Superficie:	18 028.60 m²	Année de construction:	1900
		Air d'étages:	1 004.40 m²
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	D?tach
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeur au rôle d'évaluation

Rôle courant (2016, 2017 et 2018)

Date de référence au marché:	2014/07/01
Valeur du terrain:	47 700 \$
Valeur du bâtiment:	121 900 \$
Valeur de l'immeuble:	169 600 \$

Rôle antérieur (2013, 2014 et 2015)

Valeur du terrain au rôle antérieur:	24 800 \$
Valeur du bâtiment au rôle antérieur:	106 600 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	131 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **R?siduelle**
 Valeur imposable de l'immeuble: **169 600 \$** Valeur non imposable de l'immeuble: **0 \$**

Autres informations

Facteur comparatif:		Terrain	Bâtiment	Immeuble
1.00	Valeur uniformisée	47 700 \$	121 900 \$	169 600 \$
1.00	Valeur uniformisée administrative	47 700 \$	121 900 \$	169 600 \$

Taxation annuelle 2016 (donnée de base: 169 600.00 \$)

Taxes foncières:	1 687.52 \$
Autres taxes et services:	659.70 \$
Total taxes:	2 347.22 \$



310, rue de l'Église
Donnacona (Québec) G3M 1Z8
Téléphone: (418) 285-2600, poste 5052
Télécopieur: (418) 285-2738

COMPTE DE TAXE SCOLAIRE
CONSERVEZ POUR USAGE FISCAL

N° DE DOSSIER 00011261	N° DE RÉFÉRENCE 0016 7000 0001 1261 0116	DATE DE FACTURE AN MS JR 2016 - 08 - 26	PÉRIODE DU AN MS JR 2016 - 07 - 01	AU AN MS JR 2017 - 08 - 30
PROPRIÉTAIRES 61190 PETER ALLAN HERRING 100 RUE BISHOP PORTNEUF (QUEBEC) G0A 2Y0		N° MATRICULE 34048-0076-44-6730-00000000		
CRÉANCIER HYPOTHÉCAIRE N° DE RÉFÉRENCE HYPOTHÉQUE:		EMPLACEMENT DE LA PROPRIÉTÉ 100 RUE BISHOP PORTNEUF		
RÔLE		CADASTRE(S) - SUBDIVISION(S) 2981904		
PRÉCÉDENT (2013-2015)	VALEUR RÔLE 131 400	FACTEUR (UNIFORMISATION) X 1,0100	=	VALEUR UNIFORMISÉE 132 714
COURANT (2016-2018)	169 600	X 1,0000	=	169 600
VALEURS AJUSTÉES		VALEUR AJUSTÉE 2016 145 009		
2016	2017	2018	FACTEUR DES NEUTRES x 1,00000	
145 009	157 305	169 600	VALEUR IMPOSABLE 145 009	
MESSAGES HEURES D'OUVERTURE : DU LUNDI AU VENDREDI DE 8H30 À 12H00 ET DE 13H00 À 16H00. VEUILLEZ VOUS RÉFÉRER AU VERSO POUR LES MODALITÉS DE PAIEMENT.		DESCRIPTION		
		TAXE ANNUELLE		
		VALEUR IMPOSABLE 145 009	Taux / 100S 0,26659	MONTANT IMPOSÉ 386,58
		SOUS-TOTAL 386,58		
		Saldes dus		
		Frais	Capital	Intérêts
		Total		
		TOTAL À PAYER 386,58		
		Taux d'intérêt : 14,00 % Ce taux d'intérêt peut être modifié sans préavis		



310, rue de l'Église
Donnacona (Québec) G3M 1Z8
Téléphone: (418) 285-2600, poste 5052
Télécopieur: (418) 285-2738

VERSEMENT 2

COMPTE DE TAXE SCOLAIRE
VEUILLEZ DÉTACHER ET JOINDRE CETTE PARTIE À VOTRE PAIEMENT

PETER ALLAN HERRING
100 RUE BISHOP
PORTNEUF (QUEBEC) G0A 2Y0

N° INTERVENANT EXTERNE 61190	N° DE DOSSIER 00011261	ÉCHÉANCE AN MS JR 2017 - 01 - 09
	N° DE RÉFÉRENCE 0016 7000 0001 1261 0116	MONTANT À PAYER 193,29
	N° MATRICULE 34048-0076-44-6730-00000000	MONTANT DU PAIEMENT

00 00167 0000000000000000 0000000000001670 00000112610116 0000019329



310, rue de l'Église
Donnacona (Québec) G3M 1Z8
Téléphone: (418) 285-2600, poste 5052
Télécopieur: (418) 285-2738

VERSEMENT 1

COMPTE DE TAXE SCOLAIRE
VEUILLEZ DÉTACHER ET JOINDRE CETTE PARTIE À VOTRE PAIEMENT

PETER ALLAN HERRING
100 RUE BISHOP
PORTNEUF (QUEBEC) G0A 2Y0

N° INTERVENANT EXTERNE 61190	N° DE DOSSIER 00011261	ÉCHÉANCE AN MS JR 2016 - 09 - 26
	N° DE RÉFÉRENCE 0016 7000 0001 1261 0116	MONTANT À PAYER 193,29
	N° MATRICULE 34048-0076-44-6730-00000000	MONTANT DU PAIEMENT

00 00167 0000000000000000 0000000000001670 00000112610116 0000019329