



Les informations présentées ici sont sujettes à des modifications sans préavis. Elles correspondent à l'extrait du rôle d'évaluation de la municipalité en date du 2019-04-09 14:14. En aucun temps, elles ne peuvent servir à des fins de contestation ou de preuve. De plus, elles ne tiennent pas compte des certificats émis ou des modifications effectuées depuis cette date.

Identification de l'unité d'évaluation

Adresse	407, RANG DU CORDON
Cadastre(s) ou Lôt(s)	5250471
Matricule	6279-19-6074-000-0000
Utilisation prédominante	8199 : Autres activités agricoles

Propriétaire

*Autre propriétaires à la fin du document

Nom	BEAUREGARD PHILIPPE
Adresse postale	
Date d'inscription	Non Disponible

Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Mesure frontale	50.00 m	Superficie	5000.000 m2
Nombre d'étage		Année de construction	1979
Zonage agricole	Zoné en entier	Superficie zonée agricole	2000.000 m2
Exploitation agricole enr. (EAE)	OUI	Superficie totale EAE	2000.000 m2
Nombre de logements	1	Locaux non-résidentiels	0
Nombre de chambres	0	Lien physique	
Genre de construction			

Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence du marché	
Valeur du terrain	20 700,00 \$
Valeur du bâtiment	195 300,00 \$
Valeur de l'immeuble	216 000,00 \$
Valeur de l'immeuble antérieur	

Répartition fiscale

Valeur imposable de l'immeuble :	216 000,00 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	0,00 \$



Rôle triennal

Première année		Année courante	
Année	2019	Année	2019
Proportion médiane	96.00	Proportion médiane	96.00
Facteur comparatif	1.04	Facteur comparatif	1.04
Valeur uniformisée	224 640,00 \$	Valeur uniformisée	224 640,00 \$
Date Valeur uniformisée	2017/07/01	Date Valeur uniformisée	2017/07/01

Taxes

Annuelles 2019

FONCIERE GÉNÉRALE 2019	1 186,44 \$
FONCIÈRE GÉNÉRALE EAE 2019	260,76 \$
CRÉDIT AGRICOLE 2019	(260,76) \$
MR - RÉSIDENCES 2019	148,35 \$
VIDANGE FOSSES SEP. 2019	78,52 \$
Total des taxes annuelles 2019 :	1 413,31 \$

Autre propriétaires

Nom	Adresse postale
LAVOIE VERONIQUE	