



Les informations présentées ici sont sujettes à des modifications sans préavis. Elles correspondent à l'extrait du rôle d'évaluation de la municipalité en date du 2020-07-29 10:01. En aucun temps, elles ne peuvent servir à des fins de contestation ou de preuve. De plus, elles ne tiennent pas compte des certificats émis ou des modifications effectuées depuis cette date.

Identification de l'unité d'évaluation

Adresse	1700, 1ER RANG ALLAIRE
Cadastre(s) ou Lôt(s)	5892059
Matricule	1599-69-9419-000-0000
Utilisation prédominante	8126 : Élevage d'équidés

Propriétaire

Nom	JAZZPLEX INC.
Adresse postale	
Date d'inscription	Non Disponible

Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Mesure frontale	677.28 m	Superficie	541233.620 m2
Nombre d'étage		Année de construction	1991
Zonage agricole	Zoné en entier	Superficie zonée agricole	-
Exploitation agricole enr. (EAE)	NON	Superficie totale EAE	N/A
Nombre de logements	1	Locaux non-résidentiels	0
Nombre de chambres	0	Lien physique	
Genre de construction			

Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence du marché	
Valeur du terrain	162 200,00 \$
Valeur du bâtiment	274 300,00 \$
Valeur de l'immeuble	436 500,00 \$
Valeur de l'immeuble antérieur	

Répartition fiscale

Valeur imposable de l'immeuble :	436 500,00 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	0,00 \$



Rôle triennal

Première année		Année courante	
Année	2019	Année	2020
Proportion médiane	100.00	Proportion médiane	99.00
Facteur comparatif	1.00	Facteur comparatif	1.01
Valeur uniformisée	436 500,00 \$	Valeur uniformisée	440 865,00 \$
Date Valeur uniformisée	2017/07/01	Date Valeur uniformisée	2017/07/01

Taxes

Annuelles 2020

TAXES FONCIÈRES 2020	5 281,65 \$
ORDURES RÉSIDENTIELS 2020	298,80 \$
Total des taxes annuelles 2020 :	5 580,45 \$