



Les informations présentées ici sont sujettes à des modifications sans préavis. Elles correspondent à l'extrait du rôle d'évaluation de la municipalité en date du 2021-07-19 18:50. En aucun temps, elles ne peuvent servir à des fins de contestation ou de preuve. De plus, elles ne tiennent pas compte des certificats émis ou des modifications effectuées depuis cette date.

Identification de l'unité d'évaluation

Adresse	161, ROUTE DU PARC
Cadastre(s) ou Lot(s)	4978985
Matricule	5630-79-7314-000-0000
Utilisation prédominante	8129 : Autres types de production animale

Propriétaire

Nom	PROVENCAL CHARLES
Adresse postale	161 ROUTE DU PARC, NOTRE-DAME-DES-BOIS QC, J0B 2E0
Date d'inscription	Non Disponible

Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Mesure frontale	262.68 m	Superficie	426300.000 m2
Nombre d'étage		Année de construction	1880
Zonage agricole	Zoné en entier	Superficie zonée agricole	422700.000 m2
Exploitation agricole enr. (EAE)	OUI	Superficie totale EAE	422700.000 m2
Superficie totale EAE MAX	-	Superficie forestière	-
Superficie forestière EAE	-	Nombre de logements	1
Locaux non-résidentiels	0	Nombre de chambres	0
Lien physique		Genre de construction	

Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence du marché	
Valeur du terrain	118 100,00 \$
Valeur du bâtiment	151 300,00 \$
Valeur de l'immeuble	269 400,00 \$

Valeur de l'immeuble antérieur

Répartition fiscale

Valeur imposable de l'immeuble :	178 000,00 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	91 400,00 \$



Rôle triennal

Première année		Année courante	
Année	2019	Année	2021
Proportion médiane	100.00	Proportion médiane	97.00
Facteur comparatif	1.00	Facteur comparatif	1.03
Valeur uniformisée	269 400,00 \$	Valeur uniformisée	277 482,00 \$
Date Valeur uniformisée	2017/07/01	Date Valeur uniformisée	2017/07/01

Taxes

Annuelles 2021

FONCIÈRE AGRICOLE 2021	1 386,11 \$
T.S /ASPHALTE CHESHAM 2021	15,10 \$
T.S./INFRA. AQU & EG 2021	6,22 \$
T.S./RÉPARATION DAB MRC EAE 2021	5,42 \$
T.S/AQU #2 APP 2021	1,78 \$
T.S/AQU#2 EAE 2021	3,61 \$
T.S/CAMION WESTERN 2021	17,76 \$
T.S/CITERNE+ÉQUIP 2021	5,33 \$
T.S/EAE- ASPH CHESHAM 2021	30,70 \$
T.S/EAE CITERNE 2021	10,84 \$
T.S/EAE.WESTERN 2021	36,12 \$
T.S/EAE-INFRA.AQU&EG 2021	12,64 \$
T.S/RÉPARATION DAB MRC 2021	2,66 \$
TAXE FONCIERE 2021	681,54 \$
TAXE SPÉCIALE REGL,439 PROJET ECOLE 2021	13,32 \$
COMPOST PERMANENT 2021	64,55 \$
CREDIT AGRICOLE 2021	(1 062,39) \$
ORDURE PERMANENT 2021	112,64 \$
RECYCLAGE PERMANENT 2021	45,01 \$
VIDANGE SELECT FOSSE 2021	48,06 \$
Total des taxes annuelles 2021 :	1 437,02 \$