

L'information affichée correspond à l'état du rôle au 28 septembre 2022, 10h12. Des modifications éventuelles au rôle de taxation pourraient avoir un effet rétroactif à la date du présent relevé.

28 septembre 2022

10h12



## Rôle de taxation

### Fiche de l'immeuble

[Retour au menu](#)

#### Désignation de l'immeuble

Adresse : 7 A, RANG ST CLAUDE

Ville : VILLE DE SAINT-PHILIPPE

Matricule : 0925-96-6781-5-000-0000

Cadastre principal : 2713322

Dimension du terrain					Nombre d'unités		
Façade	Profondeur	Superficie	Superficie en zone agricole	Superficie totale	Nbre logements	Nbre commerces	Total
99,92 m	118,93 m	16 013,000 m2	11 013,000 m2	11 013,000 m2	2	0	2

#### Autres caractéristiques

Condo	Année construction	Code d'utilisation	Classe R	% R	Classe I	% I	EAE
Non		8126					Oui

### Cadastres

[Retour au menu](#)

Numéro de cadastre	Façade	Profondeur	Superficie
2713322			

### Évaluation

[Retour au menu](#)

#### Rôle triennal : 2022 - 2024

	Terrain	Bâtiment	Immeuble	Valeur uniformisée	Au	Facteur comparatif	Proportion médiane
<b>Taxable</b>	167 200 \$	437 600 \$	604 800 \$	604 800,00 \$	2020/07/01	1,0000	100,00
<b>Exempt</b>	0 \$	0 \$	0 \$				
<b>Total</b>	167 200 \$	437 600 \$	604 800 \$				
				Mutation			
				604 800,00 \$	2022/01/01	1,0000	

#### Rôle triennal : 2019 - 2021

	Terrain	Bâtiment	Immeuble	Valeur uniformisée	Au	Facteur comparatif	Proportion médiane
<b>Taxable</b>	111 400 \$	393 700 \$	505 100 \$	505 100,00 \$	2018/09/10	1,0000	100,00
<b>Exempt</b>	0 \$	0 \$	0 \$				
<b>Total</b>	111 400 \$	393 700 \$	505 100 \$				
				Mutation			
				580 865,00 \$	2021/01/01	1,1500	

## Étalement dans le rôle : 2022 - 2024

Saint-Philippe n'utilise pas le principe d'étalement

### Sommaire des taxes en 2022

[Retour au menu](#)



Total taxes foncières annuelles :	4 910,00 \$
Total taxes foncières complémentaires :	-1 330,33 \$
Total autres taxes :	0,00 \$
Grand total des taxes :	3 579,67 \$

### Taxes foncières annuelles en 2022

[Retour au menu](#)



Année d'imposition	Taxe	Base d'imposition	Référence	Type*	Valeur imposable	Taux	Montant
2022	TAXES FONCIÈRES AGRICOLE	Veae tx	100,000 %	G	230 500,00	0,700900	1 615,57 \$
	RÉSERVE INFRAST.AGRICOLE	Vimm tx	38,112 %	G	604 800,00	0,020000	46,10 \$
	TAXES FONCIÈRES	Vimm tx	100,000 %	G	374 300,00	0,700900	2 623,47 \$
	RÉSERVE INFRASTRUCTURE	Vimm tx	61,888 %	G	604 800,00	0,020000	74,86 \$
	TAXE D'ORDURES RÉSIDENTIELLE	TAX.ORDURE	2011	G	2,00	130,000000	260,00 \$
	TAXE RECYCLAGE	TAX RECYC	2011	G	2,00	80,000000	160,00 \$
	TAXE MATIÈRES ORGANIQUES RÉSID	TAXE MAT.O	2011	G	2,00	65,000000	130,00 \$

Nombre de versements : 4

Échéance :	2022/02/21	Montant :	1 227,51 \$
Échéance :	2022/04/21	Montant :	1 227,51 \$
Échéance :	2022/06/20	Montant :	1 227,51 \$
Échéance :	2022/08/18	Montant :	1 227,47 \$

Total taxes foncières annuelles : 4 910,00 \$

\* Types de taxes

G: taxe générale

R: taxe de règlement

U: versement unique

### Taxes foncières complémentaires en 2022

[Retour au menu](#)



Période d'imposition	Taxe	Base d'imposition	Référence	Type*	Valeur imposable	Taux	Montant
Du 2022/01/01 Au 2022/12/31 ( 365 Jours )	CRÉDIT MAPAQ 2022	N/A	24	G			-1 330,33 \$

Date de facturation 2022/03/14 Sous-total -1 330,33 \$

Nombre de versements : 1

Échéance : 2022/03/14 Montant : -1 330,33 \$

Total taxes foncières complémentaires : -1 330,33 \$

\* Types de taxes

G: taxe générale

R: taxe de règlement

U: versement unique

## Autres taxes en 2022

[Retour au menu](#)



---

Date de facturation	Taxe	Montant
---------------------	------	---------

---