

[Fiche de l'immeuble](#)[Cadastres](#)[Évaluation](#)[Sommaire des taxes](#)[Taxes foncières annuelles](#)[Taxes foncières complémentaires](#)[Autres taxes](#)

L'information affichée correspond à l'état du rôle au 11 avril 2024, 13h56. Des modifications éventuelles au rôle de taxation pourraient avoir un effet rétroactif à la date du présent relevé.



11 avril 2024

13h56

## Rôle de taxation

[Fiche de l'immeuble](#)[Retour au menu](#)

### Désignation de l'immeuble

Adresse : CHEMIN DU GRAND-PRÉ

Ville : VILLE DE SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU

Matricule : 1619-96-9323-1-000-0000

Cadastre principal : 5722729

Propriétaires principaux :

Adresse postale :

Dimension du terrain					Nombre d'unités		
Façade	Profondeur	Superficie	Superficie en zone agricole	Superficie totale	Nbre logements	Nbre commerces	Total
34,85 m	64,38 m	1 951,300 m <sup>2</sup>	0,000 m <sup>2</sup>	1 951,300 m <sup>2</sup>	0	0	0

### Autres caractéristiques

Condo	Année construction	Code d'utilisation	Classe R	% R	Classe I	% I	EAE
Non		9100					Oui

[Cadastres](#)[Retour au menu](#)

Numéro de cadastre	Façade	Profondeur	Superficie
5722729			

[Évaluation](#)[Retour au menu](#)

### Rôle triennal : 2022 - 2024

	Terrain	Bâtiment	Immeuble	Valeur uniformisée	Au	Facteur comparatif	Proportion médiane
Taxable	180 800 \$	0 \$	180 800 \$	180 800,00 \$	2020/07/01	1,0000	1,00
Exempt	0 \$	0 \$	0 \$				
Total	180 800 \$	0 \$	180 800 \$				
Mutation				269 392,00 \$	2024/01/01	1,4900	

**Rôle triennal : 2019 - 2021**

	Terrain	Bâtiment	Immeuble	Valeur uniformisée	Au	Facteur comparatif	Proportion médiane
<b>Taxable</b>	134 700 \$	0 \$	134 700 \$	134 700,00 \$	2019/01/01	1,0000	100,00
<b>Exempt</b>	0 \$	0 \$	0 \$				
<b>Total</b>	134 700 \$	0 \$	134 700 \$				
				<b>Mutation</b>			
				142 782,00 \$	2021/01/01	1,0600	

**Étalement dans le rôle : 2022 - 2024**

Saint-Jean-sur-Richelieu n'utilise pas le principe d'étalement

**Sommaire des taxes en 2024**[Retour au menu](#)

Total taxes foncières annuelles :	1 095,28 \$
Total taxes foncières complémentaires :	0,00 \$
Total autres taxes :	0,00 \$
<b>Grand total des taxes :</b>	<b>1 095,28 \$</b>

**Taxes foncières annuelles en 2024**[Retour au menu](#)

Année d'imposition	Taxe	Base d'imposition	Référence	Type*	Valeur imposable	Taux	Montant
2024	FONC.GÉN. AGRICOLE	Veae tx	100,000 %	G	180 800,00	0,559300	1 011,21 \$
	ÉCOSYSTÈME NATUREL AGR	Vimm tx	100,000 %	G	180 800,00	0,025100	45,38 \$
	DETTES ZONES L,P,R,V AGR.	Vimm tx	100,000 %	G	180 800,00	0,008300	15,01 \$
	DETTES ZONES S,U,W,X AGR.	Vimm tx	100,000 %	G	180 800,00	0,013100	23,68 \$
<b>Total taxes foncières annuelles :</b>							<b>1 095,28 \$</b>

**\* Types de taxes****G:** taxe générale**R:** taxe de règlement**U:** versement unique**Taxes foncières complémentaires en 2024**[Retour au menu](#)

Période d'imposition	Taxe	Base d'imposition	Référence	Type*	Valeur imposable	Taux	Montant
----------------------	------	-------------------	-----------	-------	------------------	------	---------

**Autres taxes en 2024**[Retour au menu](#)

Date de facturation	Taxe	Montant
---------------------	------	---------