

[Fiche de l'immeuble](#)[Cadastres](#)[Évaluation](#)[Sommaire des taxes](#)[Taxes foncières annuelles](#)[Taxes foncières complémentaires](#)[Autres taxes](#)

L'information affichée correspond à l'état du rôle au 14 mai 2024, 13h34. Des modifications éventuelles au rôle de taxation pourraient avoir un effet rétroactif à la date du présent relevé.



14 mai 2024

13h34

Rôle de taxation

**Dossier en cours de traitement au service de taxation.**

Une facturation de taxe foncière annuelle, taxe foncière complémentaire, de droits de mutation, un changement de centroïde ou un certificat de modification est actuellement en préparation pour cet immeuble. Veuillez noter que les données présentées sont sujettes à modification sans préavis.

Fiche de l'immeuble

[Retour au menu](#)

Désignation de l'immeuble

Adresse : 160, RUE GUY

Ville : VILLE DE VAL-DES-SOURCES

Matricule : 9370-37-2908-2-000-0000

Cadastre principal : 3170569

Propriétaires principaux :

Dimension du terrain

Façade	Profondeur	Superficie	Superficie en zone agricole	Superficie totale
18,29 m	27,43 m	501,700 m2	0,000 m2	0,000 m2

Nombre d'unités

Nbre logements	Nbre commerces	Total
1	0	1

Autres caractéristiques

Condo	Année construction	Code d'utilisation	Classe R	% R	Classe I	% I	EAE
Non	1968	1000					Non

Cadastres

[Retour au menu](#)

Numéro de cadastre	Façade	Profondeur	Superficie
3170569			

Évaluation

[Retour au menu](#)

Rôle triennal : 2024 - 2026

	Terrain	Bâtiment	Immeuble	Valeur uniformisée	Au	Facteur comparatif	Proportion médiane
Taxable	7 500 \$	137 300 \$	144 800 \$	144 800,00 \$	2022/07/01	1,0000	100,00
Exempt	0 \$	0 \$	0 \$				
Total	7 500 \$	137 300 \$	144 800 \$				
				Mutation			
				144 800,00 \$	2024/01/01	1,0000	

Rôle triennal : 2021 - 2023

	Terrain	Bâtiment	Immeuble	Valeur uniformisée	Au	Facteur comparatif	Proportion médiane
Taxable	7 200 \$	78 100 \$	85 300 \$	85 300,00 \$	2019/07/01	1,0000	100,00
Exempt	0 \$	0 \$	0 \$				
Total	7 200 \$	78 100 \$	85 300 \$	110 890,00 \$	2023/01/01	1,3000	

Étalement dans le rôle : 2024 - 2026

Val-des-Sources n'utilise pas le principe d'étalement

Sommaire des taxes en 2024

[Retour au menu](#)

Total taxes foncières annuelles :	1 995,20 \$
Total taxes foncières complémentaires :	0,00 \$
Total autres taxes :	0,00 \$
Grand total des taxes :	1 995,20 \$

Taxes foncières annuelles en 2024

[Retour au menu](#)

Année d'imposition	Taxe	Base d'imposition	Référence	Type*	Valeur imposable	Taux	Montant
2024	TAXE FONCIERE - RESIDENTIEL	V IMM TX	100,000 %	G	144 800,00	0,008194	1 186,49 \$
	TARIFICATION EAU RESIDENTIEL	LOG. RES.	2024-357	G	1,00	182,000000	182,00 \$
	TARIFICATION EGOUT RESIDENTIEL	LOG. RES.	2024-357	G	1,00	130,000000	130,00 \$
	TAXE FONDS D'INFRASTRUCTURE	V IMM TX	100,000 %	G	144 800,00	0,000364	52,71 \$
	TARIFICATION SERVICE DE LA SQ	N/A	2024-357	G			156,00 \$
	ORDURES/ RECUPERATION/ COMPOST	ORD/RÉC/CO	2024-357	G	1,00	236,000000	236,00 \$
	TARIFICATION DE BASE	N/A	2024-357	G			52,00 \$

Nombre de versements : 6

Échéance : 2024/03/19	Montant :	332,54 \$
Échéance : 2024/05/02	Montant :	332,54 \$
Échéance : 2024/06/17	Montant :	332,54 \$
Échéance : 2024/07/30	Montant :	332,54 \$
Échéance : 2024/09/13	Montant :	332,54 \$
Échéance : 2024/10/28	Montant :	332,50 \$

Total taxes foncières annuelles : 1 995,20 \$

* Types de taxes

G: taxe générale

R: taxe de règlement

U: versement unique