Annexe B

Grille des spécifications des usages (1 de 1)

Usages principaux permis (Groupe et classe)	Dominance Numéro de zone	A 10	A 11	A 12	A 13	A 14	A 15	A 16	A 17	A 18	AF 20	AF 21	AF 22	AF 23	AF 24	F 30	F 31	F 32	V 40	V 41	V 42	V 43	R 50	R 51	R 52	R 53	M 60	I 70	P 80	P 81
Habitation – H																														
H-11	Unifamiliale isolée	(1)	(1)	(1)	(1)(2)	(1)	(1)(2)	(1)(2)	(1)(2)	(1)	(1)(4)	(1)(4)	(1)(4)	(1)(2)	(1)(2)	(1)(3)	(1)(3)	(1)(3)		(1)(2)	(1)	(1)(2)								
H-12	Unifamiliale jumelée																													
H-13	Unifamiliale en rangée																													
H-21	Bifamiliale isolée																													
H-22	Bifamiliale jumelée																													
H-23	Bifamiliale en rangée																													
H-3	Multifamiliale																													
H-4	Dans un bâtiment à usage multiple																													
H-5	Communautaire																													
H-6	Habitation saisonnière	(1)	(1)	(1)	(1)(2)	(1)	(1)(2)	(1)(2)	(1)(2)	(1)	(1)(4)	(1)(4)	(1)(4)	(1)(2)	(1)(2)	(1)(3)	(1)(3)	(1)(3)		(1)(2)	(1)	(1)(2)								
H-7	Maison mobile	(1)	(1)	(1)	(1)(2)	(1)	(1)(2)	(1)(2)	(1)(2)	(1)	(1)(4)	(1)(4)	(1)(4)	(1)(2)	(1)(2)	(1)(3)	(1)(3)	(1)(3)												
Industrie – I																														
I-1	Industrie artisanale	(5)	(5)	(5)		(5)				(5)	(6)	(6)	(6)			(6)	(6)	(6)												
I-2	Industrie légère	(5)	(5)	(5)		(5)				(5)	(6)	(6)	(6)			(6)	(6)	(6)												
I-3	Industrie lourde	(5)	(5)	(5)		(5)				(5)	(6)	(6)	(6)			(6)	(6)	(6)												
Services d'utilité publique et transport – P																														
P-1	Transport et activités associées																													
P-2	Télécommunication																													
P-3	Énergie																													
P-4	Services publics																													
P-5	Matières résiduelles																													
P-6	Autres services d'utilité publique et de transport																													
Commerce et services – C																														
C-1	Commerce de proximité et de détail																													
C-2	Divertissement, hébergement et restauration																													
C-3	Commerce relié à l'automobile																													
C-4	Artériels lourds, vente de gros et entreposage																													
C-5	Commerce spécifique																													
C-6	Service d'affaires, professionnel et personnel																													
C-7	Service communautaire																													
Loisirs et culture – L																														
L-1	Divertissement extensif																													
L-2	Divertissement intensif																													
Exploitation des ressources naturelles – E																														
E-1	Agricole																													
E-2	Forestière																													
E-3	Extractive										(7)	(7)	(7)			(7)	(7)	(7)												
Spécifications																														
Dimensions du bâtiment principal																														
Usages spécifiquement autorisés					C-13 C-435		C-13 C-435	C-13 C-435	C-13 C-435					C-13 C-435	C-13 C-435				E-113 P-434	E-113 P-434	E-113 P-434	E-113 C-232 C-233	L-11	L-11	L-11	L-11	L-11 L-21			L-11 L-21 C-131 E-112 E-114 E-121 E-123
Usages spécifiquement exclus																											C-33			
Nombre maximum de logements par bâtiment																											3			8
Changement d'un usage résidentiel prohibé																														
Normes relatives à l'occupation du sol																														
Hauteur en étages	min/max																		1/2	1/2	1/2	½	1/2	1/2	1/2	1/2	1/2			
Hauteur en mètres	min/max																													
Marge de recul avant (mètres)	min.	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5
Coefficient d'emprise au sol maximum																														
Projet immobilier d'ensemble																														
Autres notes											(7)	(7)	(7)			(7)	(7)	(7)				(9)								

Notes

(1) Résidence bénéficiant de droits acquis en vertu des articles 101, 103 et 105 de la LPTAA, résidence avec privilèges et droits personnels conférés en vertu de l'article 40 de la LPTAA, résidence sur une terre de 100 ha et plus en vertu de l'article 31.1 de la LPTAA, résidence bénéficiant d'une autorisation de la CPTAQ ou du TAQ à la suite d'une demande produite à la CPTAQ avant le 28 février 2012;

(2) Résidence en vertu de l'article 59 de la LPTAA (volet îlots déstructurés);

(3) Résidence sur une unité foncière vacante de 10 ha et plus en vertu de l'article 59 de la LPTAA (volet secteurs);

(4) Résidence sur une unité foncière vacante de 20 ha et plus en vertu de l'article 59 de la LPTAA (volet secteurs);