

L'information affichée correspond à l'état du rôle au 29 octobre 2024, 13h58. Des modifications éventuelles au rôle de taxation pourraient avoir un effet rétroactif à la date du présent relevé.



29 octobre 2024

13h58

Victoriaville

Rôle de taxation

Fiche de l'immeuble

[Retour au menu](#)

Désignation de l'immeuble

Adresse : 284-286, RUE NOTRE-DAME OUEST

Ville : VILLE DE VICTORIAVILLE

Matricule : 9103-41-2741-4-000-0000

Cadastre principal : 2474319

Propriétaires principaux :

Dimension du terrain					Nombre d'unités		
Façade	Profondeur	Superficie	Superficie en zone agricole	Superficie totale	Nbre logements	Nbre commerces	Total
11,97 m	47,81 m	1 344,000 m ²	0,000 m ²	0,000 m ²	0	2	2

Autres caractéristiques

Condo	Année construction	Code d'utilisation	Classe R	% R	Classe I	% I	EAE
Non	1900	5821	10	100,00			Non

Cadastres

[Retour au menu](#)

Numéro de cadastre	Façade	Profondeur	Superficie
2474319			

Évaluation

[Retour au menu](#)

Rôle triennal : 2023 - 2024

	Terrain	Bâtiment	Immeuble	Valeur uniformisée	Au	Facteur comparatif	Proportion médiane
Taxable	130 200 \$	287 400 \$	417 600 \$	417 600,00 \$	2021/07/01	1,0000	100,00
Exempt	0 \$	0 \$	0 \$				
Total	130 200 \$	287 400 \$	417 600 \$				
				Mutation			
				496 944,00 \$	2024/01/01	1,1900	

Rôle triennal : 2019 - 2022

	Terrain	Bâtiment	Immeuble	Valeur uniformisée	Au	Facteur comparatif	Proportion médiane
Taxable	101 300 \$	227 300 \$	328 600 \$	325 314,00 \$	2017/07/01	0,9900	101,00
Exempt	0 \$	0 \$	0 \$				
Total	101 300 \$	227 300 \$	328 600 \$	368 032,00 \$	2022/01/01	1,1200	

Étalement dans le rôle : 2023 - 2024

Victoriaville n'utilise pas le principe d'étalement

Sommaire des taxes en 2024

[Retour au menu](#)



Total taxes foncières annuelles :	9 143,95 \$
Total taxes foncières complémentaires :	0,00 \$
Total autres taxes :	942,52 \$
Grand total des taxes :	10 086,47 \$

Taxes foncières annuelles en 2024

[Retour au menu](#)



Année d'imposition	Taxe	Base d'imposition	Référence	Type*	Valeur imposable	Taux	Montant
2024	NON RESIDENTIEL(0.962)	Vimm tx	100,000 %	G	417 600,00	1,797000	7 504,27 \$
	MATIERES RESIDUELLES (COMM.)	Loc.com.	1554	R	2,00	207,000000	414,00 \$
	ASSAINISSEMENT DES EAUX	Vimm tx	110	R	417 600,00	0,130000	542,88 \$
	VOIRIE	Vimm tx	1554	R	417 600,00	0,050000	208,80 \$
	AQUEDUC - COMMERCE	Loc.com.	1554	R	2,00	219,000000	438,00 \$
	EGOUT - COMMERCE	Loc.com.	1554	R	2,00	18,000000	36,00 \$

Nombre de versements : 4

Échéance : 2024/03/07	Montant :	2 285,99 \$
Échéance : 2024/05/06	Montant :	2 285,99 \$
Échéance : 2024/07/05	Montant :	2 285,99 \$
Échéance : 2024/09/03	Montant :	2 285,98 \$

Total taxes foncières annuelles : 9 143,95 \$

* Types de taxes

G: taxe générale

R: taxe de règlement

U: versement unique

Taxes foncières complémentaires en 2024

[Retour au menu](#)



Période d'imposition	Taxe	Base d'imposition	Référence	Type*	Valeur imposable	Taux	Montant
----------------------	------	-------------------	-----------	-------	------------------	------	---------

Autres taxes en 2024

[Retour au menu](#)



Date de facturation	Taxe	Montant
2024/03/12	CONSOMMATION EAU AU COMPTEUR	762,70 \$
2024/10/01	CONSOMMATION EAU AU COMPTEUR	179,82 \$
Total autres taxes :		942,52 \$