

Les informations présentées ici sont sujettes à des modifications sans préavis. Elles correspondent à l'extrait du rôle d'évaluation de la municipalité en date du 2025-02-03 12:02. En aucun temps, elles ne peuvent servir à des fins de contestation ou de preuve. De plus, elles ne tiennent pas compte des certificats émis ou des modifications effectuées depuis cette date.

Identification de l'unité d'évaluation

Adresse	52, RANG C
Cadastre(s) ou Lot(s)	6207603, 6208728, 6208826
Matricule	0275-22-0293-000-0000
Utilisation prédominante	1000 : Logement

Propriétaire

Nom	
Adresse postale	
Date d'inscription	Non Disponible

Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Mesure frontale	145.32 m	Superficie	16079.000 m2
Nombre d'étage		Année de construction	1978
Zonage agricole	Zoné en entier	Superficie zonée agricole	-
Exploitation agricole enr. (EAE)	NON	Superficie totale EAE	N/A
Superficie totale EAE MAX	-	Superficie forestière	-
Superficie forestière EAE	-	Nombre de logements	2
Locaux non-résidentiels	0	Nombre de chambres	0
Lien physique	Détaché	Genre de construction	

Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence du marché	
Valeur du terrain	36 000,00 \$
Valeur du bâtiment	267 800,00 \$
Valeur de l'immeuble	303 800,00 \$
Valeur de l'immeuble antérieur	

Répartition fiscale

Valeur imposable de l'immeuble :	303 800,00 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	0,00 \$

Rôle triennal

Première année		Année courante	
Année	2024	Année	2025
Proportion médiane	100.00	Proportion médiane	80.00
Facteur comparatif	1.00	Facteur comparatif	1.25
Valeur uniformisée	303 800,00 \$	Valeur uniformisée	379 750,00 \$
Date Valeur uniformisée	2022/07/01	Date Valeur uniformisée	2023/07/01

Taxes

Annuelles 2025

Foncière générale 2025	1 943,71 \$
Act fonctionnement 2025	65,00 \$
Fosses Septiques RES. 2025	113,00 \$
Matières résiduelles 2025	350,00 \$
Total des taxes annuelles 2025 :	2 471,71 \$