

[Fiche de l'immeuble](#)[Cadastrés](#)[Évaluation](#)[Sommaire des taxes](#)[Taxes foncières annuelles](#)[Taxes foncières complémentaires](#)[Autres taxes](#)

null

29 null 2025

10h47



Rôle de taxation

Fiche de l'immeuble

[Retour au menu](#)

Désignation de l'immeuble

Unité d'évaluation : **202292**

Adresse : 3870, 7E RANG

Ville : Saint-Lucien

Matricule : 9784-68-5429-0-000-0000

Cadastré principal : 5454879

Propriétaires principaux :

Dimension du terrain					Nombre d'unités		
Façade	Profondeur	Superficie	Superficie en zone agricole	Superficie totale	Nbre logements	Nbre commerces	Total
58,47 m		14 634,800 m2			0	0	0

Autres caractéristiques

Condo	Année construction	Code d'utilisation	Classe R	% R	Classe I	% I	EAE
Non		9220					Non

Cadastrés

[Retour au menu](#)

Numéro de cadastre	Façade	Profondeur	Superficie
5454879			

Évaluation

[Retour au menu](#)

	Terrain	Bâtiment	Immeuble	Valeur uniformisée	Au	Facteur comparatif	Proportion médiane
Taxable	9 700 \$	0 \$	9 700 \$	9 797,00 \$	2022/07/01	1,0100	99,00
Exempt	0 \$	0 \$	0 \$				
Total	9 700 \$	0 \$	9 700 \$	11 931,00 \$		1,2300	

	Terrain	Bâtiment	Immeuble
Taxable	6 400 \$	0 \$	6 400 \$
Exempt	0 \$	0 \$	0 \$
Total	6 400 \$	0 \$	6 400 \$

Valeur uniformisée	Au	Facteur comparatif	Proportion médiane
6 336,00 \$	2019/07/01	0,9900	101,00
Mutation			
7 808,00 \$		1,2200	

[Retour au menu](#)

Total taxes foncières annuelles :	52,68 \$
Total taxes foncières complémentaires :	0,00 \$
Total autres taxes :	0,00 \$
Grand total des taxes :	52,68 \$

[Retour au menu](#)

Année d'imposition	Taxe	Base d'imposition	Référence	Type*	Valeur imposable	Taux	Montant
2025	FONCIÈRE				9 700,00	0,005000	48,50 \$
	TX SPÉC.INFRA		2020-137		9 700,00	0,000212	2,06 \$
	TX SPÉC.VOIRIE		2019-116		9 700,00	0,000219	2,12 \$
Total taxes foncières annuelles :							52,68 \$

* Types de taxes

G: taxe générale

R: taxe de règlement

U: versement unique

[Retour au menu](#)

Période d'imposition	Taxe	Base d'imposition	Référence	Type*	Valeur imposable	Taux	Montant
----------------------	------	-------------------	-----------	-------	------------------	------	---------

[Retour au menu](#)

Date de facturation	Taxe	Montant
---------------------	------	---------